



Kompletne zrekonštruovaný krásny 1.5i byt s lodžiou na predaj v Dúbravke PREDANÝ

137 490 €

vrátane provízie



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Ľuda Zúbka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	31 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	38.5 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	31 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	1	Zariadenie:	častočne
Loggia plocha:	7.5 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	8		

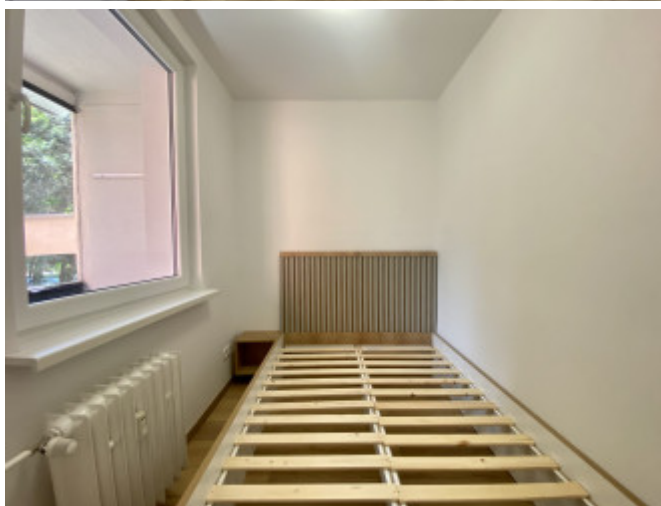
POPIS NEHNUTELNOSTI

Kompletne zrekonštruovaný slnečný 1,5 -izbový byt na predaj v Dúbravke je situovaný na 1. poschodí (8) v zateplenom bytovom dome s výťahom. Pozostáva zo vstupnej predsiene, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou, samostatnej pol izby s manželskou posteľou, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety. K bytu prislúcha presklená lodžia (7.5m2), ktorá sa tiehne po celej dĺžke bytu a pivničná kobka.

V byte je úplne všetko nové, vrátane rozvodov vody, odpadu a elektriny aj s revíznou správou. /svietidlá-všade úsporné led osvetlenie, značkové vypínače a zásuvky, vstupné bezpečnostné dvere ADLO, interiérové dvere, zárubne, parkety, dlažba, veľkoplošné obklady, sprchový kút, skrinka pod umývadlo so zrkadlom, čierne dizajnové batérie, WC s pomalým samozatváraním, vstavané šatníky,

postel' s roštom a nočným stolíkom, v kúpeľni i WC odvetrávanie novými výkonnými ventilátormi, v kuchyni sú varná doska, digestor, rúra, umývačka riadu a zasa veľa odkladacieho priestoru, +extra komoda v obývačke.

Bytový dom sa nachádza v kludnej, bezpečnej lokalite plnej zelene s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti domu je MHD, škola, potraviny, možnosť športového vyžitia v prírode, výborná dostupnosť do centra mesta aj na diaľnicu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

