



## Pekný 3i byt v novostavbe s balkónom a terasou na prenájom v Karlovej Vsi



**950 €/mesiac**  
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Staré grunty
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>

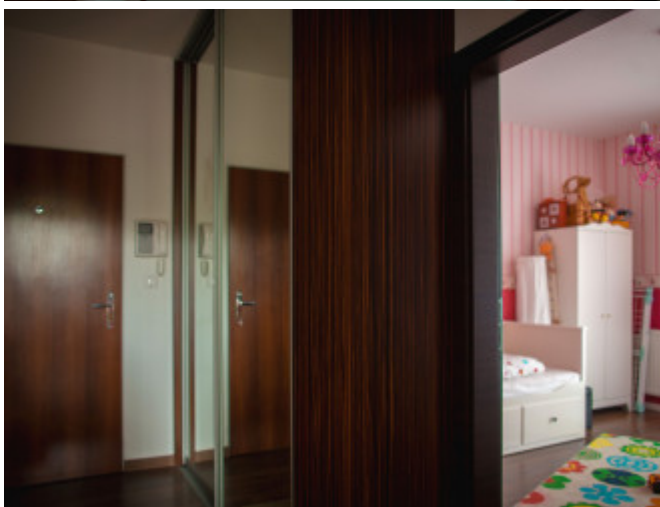
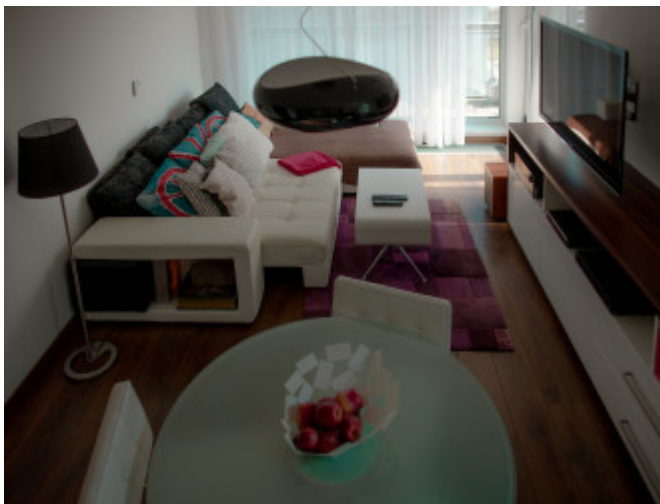
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	80 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	17 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa plocha:	11 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Pekný priestraný 3 -izbový byt na prenájom v Karlovej Vsi je situovaný v novostavbe s výťahom. Pozostáva zo vstupnej haly, dvoch samostatných nepriechodných spální, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety. K bytu prislúcha balkón (17m<sup>2</sup>) a terasa (11m<sup>2</sup>). Energie (207 Eur) vrátane internetu a KTV nie sú zahrnuté v nájme.

Byt sa nachádza v obchodnom komplexe Cubicon, kde je zabezpečená kompletná občianska vybavenosť aj parkovanie. Jedná sa o výbornú lokalitu s rýchlou dostupnosťou na diaľnicu aj do centra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Central Estates s.r.o.**  
**+421910606108**  
**admin@centralestates.sk**

