



## Novostavba 4i rodinný dom so záhradou na prenájom v Slovenskom Grobe



**2 000 €/mesiac**  
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Slovenský Grob
Ulica:	Ihrisková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	137 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Úžitková plocha:	137 m <sup>2</sup>	Počet kúpeľní:	1
Plocha pozemku:	570 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Zastavaná plocha:	170 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Podlahová plocha:	137 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lukratívny 4-izbový rodinný dom- novostavba na prenájom v Slovenskom Grobe pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby s krbom, samostatnej plne vybavenej kuchyne, troch spální, kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom a 2 samostatných toaliet. K domu prislúcha terasa s výstupom z obývačky a priestranná záhrada. Parkovanie pre dve autá je k dispozícii vo dvore. V cene nie sú zahrnuté energie (150 Eur/ mesačne).

**LOKALITA:** Rodinný dom sa nachádza v príjemnej časti Slovenského Grobu s rýchlou dostupnosťou na diaľnicu aj do centra. V blízkosti je les, príroda a kompletná občianska vybavenosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Central Estates s.r.o.**  
**+421910606108**  
**admin@centralestates.sk**

