



Klimatizované kancelárske priestory so sklodom a parkovaním na prenájom v Ružinove

**1 266,16 €/mesiac**

plus energie, parkovanie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Teslova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	133.28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	firmitné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	133.28 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	133.28 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Zateplený objekt:	áno	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Komerčné a prevádzkové priestory na prenájom v Ružinove sú situované na prízemí v kompletne zrekonštruovanej budove. Celková úžitková plocha priestoru je 133,28 m². Priestor je tvorený z troch samostatných kancelárskych miestností o rozlohe 83,50 m² a skladového priestoru o rozlohe 49,78 m². V prípade záujmu je možnosť kombinácie aj iných výmer skladových a kancelárskych priestorov. Priestory sú klimatizované a k dispozícii je pripojenie na optický kábel / 3 provideri /.

Cena :

Kancelárie: 9,50 €/m²/mesiac / m² bez DPH + energie

Sklad : 6,90 m²/mesiac/m² bez DPH + energie

Budova disponuje 24/7 recepčnou službou a vlastnými parkovacími miestami s možnosťou ich prenájmu. Cena za prenájom 1 parkovacieho miesta je 75,- Eur/mesiac/ bez DPH.

LOKALITA: Objekt sa nachádza v tichej, ale zároveň vyhľadávanej lokalite v blízkosti Štrkoveckého

jazera, ktorá poskytuje vynikajúcu dostupnosť na Bratislavský obchvat, do centra mesta ale aj na diaľnicu.

Možnosť dohody



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

