



## Moderný klimatizovaný 2i byt v lukratívnej novostavbe s terasou na prenájom v Starom meste

**990 €/mesiac**

plus energie, internet a KTV

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60.05 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	70.49 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	60.05 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno - 1
Poschodie:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	10.44 m <sup>2</sup>
Výťah:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný klimatizovaný 2 -izbový byt na prenájom v Starom meste je situovaný na 4. (4) poschodí v lukratívnej novostavbe Eurovea s výťahom.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, jednej samostatnej spálne so vstavanými skriňami, obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a komorou, kúpeľne s vaňou a toaletou. Byt je klimatizovaný, moderne zariadený kvalitným nábytkom a spotrebičmi s množstvom úložného priestoru. Prislúcha k nemu terasa (10,44 m<sup>2</sup>) s výhľadom na promenádu a Dunaj. K bytu je možné prenajať si parkovacie státie pre jedno auto v podzemnej garáži.

Energie (250 Eur) vrátane internetu a KTV nie sú zahrnuté v nájme.

*Lokalita:*

*Bytový dom je zabezpečený 24 hodinovou ochrannou službou, kamerovým systémom. Jedná sa o top lokalitu priamo v centre Starého mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

**Central Estates s.r.o.**  
**+421910606108**  
**admin@centralestates.sk**

