



Priestranný 2- izbový byt v novostavbe s balkónom a parkovaním na prenájom v Ružinove



620 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Na križovatkách
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	62.3 m ²	Celková plocha:	65.2 m ²
Podlahová plocha:	62.3 m ²	Plocha balkóna:	5.4 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Pivnica plocha:	2.9 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CENTRAL ESTATES/ Priestranný slnečný 2- izbový byt na prenájom v Ružinove- časť Trnávka je situovaný na 4. (5) podlaží v novostavbe s výťahom.

Podlahová plocha bytu je: 62.3 m² a je kompletne zariadený.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene so vstavanými skriňami, priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatnej spálne so vstavanou skriňou a manželskou posteľou, kúpeľne so sprchovacím kútom, práčkou a toalety. K bytu prislúcha balkón (5.4 m²) s výstupom z oboch izieb s posedením a príjemným výhľadom do vnútrobloku. K bytu je k

dispozícii jedno garážové státie.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v tichej ulici pri rodinných domoch obklopený zeleňou. Jedná sa o lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou: v pešej dostupnosti je OC Avion, Lidl, zastávky MHD. Z lokality je rýchly prístup na diaľnicu ale aj rýchle spojenie do centra mesta.

Cena: 620,- Eur/ mesačne plus energie 180,- Eur mesačne vrátane internetu a parkovania.

Voľný od 1.4. 2025



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

