



Luxusný 4- izbový mezonet na prenájom v Podunajských Biskupiciach



1 500 €/mesiac
plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Janka Kráľa
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	135 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Podlahová plocha:	135 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Celková plocha:	135 m ²
Počet izieb:	4	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Luxusný 4- izbový mezonet na prenájom v Podunajských Biskupiciach je situovaný na 2. poschodí v novostavbe rodinného domu s 3 bytovými jednotkami. Podlahová plocha bytu je cca 135m². Byt je kompletne zariadený vo vyššom štandarde. V byte je nový nábytok, nové elektrospotrebiče, elektrický ovládané strešné okná s elektrickým tienením, podlahové kúrenie, v každej izbe sa nachádza klimatizácia.

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby prepojenej s jedálňou a plne vybavenou kuchyňou, spálne so šatníkom, detskej izby/ pracovne/ hosťovskej izby, kúpeľne so sprchovacím kútom a toalety. Po schodoch sa viete dostať do vrchnej časti bytu, ktorá môže slúžiť ako ďalšia izba, spálňa, pracovňa, odkladací priestor alebo hračkárň. V obývacom priestore sú 6 m vysoké stropy

spojené dekoračnými hranolmi. V byte ešte nikto nebýval. K bytu sú dve parkovacie státa v uzatvorenom dvore. Vstup do dvora je cez elektrickú hliníkovú bránu. Po dohode je možné byt uvoľniť k dispozícii okamžite. Cena prenájmu je: 1500,- Eur/ mesačne. K nájmu sa budú účtovať reálne spotrebované energie na základe mesačných odpočtov/alebo po dohode je možné nastaviť zálohové platby.

Lokalita:

Dom je situovaný v tichej ulici v Podunajských Biskupiciach. Z lokality je rýchlá dostupnosť do Bratislavy. V blízkom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Central Estates s.r.o.
+421910606108
admin@centralestates.sk

