



## Priestranný nebytový priestor na predaj v Karlovej Vsi

**299 000 €**

*vrátane provízie*



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Pribišova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	iné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	210.56 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	210.56 m <sup>2</sup>	Sklad:	áno
Stav:	pôvodný stav	Dielňa:	áno
Počet izieb:	6	Rok kolaudácie:	1994
Typ výbavy:	nevybavený	Pozícia:	Prízemie
		Celková plocha:	210.56 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lukratívny nebytový priestor na predaj v Karlovej Vsi je situovaný v 1. NP bytového domu na Pribišovej ulici. Je samostatne prístupný z verejného priestranstva.

Úžitková plocha priestoru je 210.56 m<sup>2</sup>.

Dispozícia:

Priestor pozostáva z predajného priestoru, zádveria, laboratória, kancelárie, štyroch skladových priestorov, kuchyne, predsiene a sociálnych zariadení.

Priestor bol kolaudovaný a využívaný ako lekáreň.

Lokalita:

Obchodný priestor sa nachádza na obľúbenom sídlisku Dlhé diely, ktorá disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou. V okolí sú zastávky MHD, bytové domy, banka, pošta, škola, škôlka, jasle, nemocnica, a kompletná sieť obchodov a služieb.

Cena: 299.000,- Eur zahŕňa kompletný realitný a právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Central Estates s.r.o.**  
**+421910606108**  
**admin@centralestates.sk**

