



5- izbový rodinný dom s rozľahlým pozemkom pri vode na predaj v Tomášove

411 000 €

vrátane provízie



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Senec |
| Obec: | Tomášov |
| Ulica: | Dunajská |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-----------------|------|
| Status: | aktívne | Terasa: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Garáž: | áno |
| Plocha pozemku: | 828 m ² | Pivnica: | áno |
| Typ zeme: | mierne svahovitá | Špajza: | áno |
| Úžitková plocha: | 300 m ² | Dielňa: | áno |
| Zastavaná plocha: | 122 m ² | Rok kolaudácie: | 2005 |
| Stav: | pôvodný stav | Počet balkónov: | 2 |
| Počet izieb: | 5 | Počet terás: | 2 |
| Typ výbavy: | kompletne vybavený | Počet garáží: | 1 |
| Balkón: | áno | Počet pivníc: | 1 |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekný priestraný 5- izbový rodinný dom na predaj v Tomášove (Dunajská ulica) sa nachádza v jedinečnej lokalite obklopenej vodou a prírodou, ktorá ponúka maximalne súkromie.

Dom je z roku 2005, je v pôvodnom stave, zrelý na revitalizáciu interiéru. K dispozícii je aj architektonická štúdia na komplexnú rekonštrukciu domu a exteriéru.

Dispozícia:

Dom pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby prepojenej s kuchyňou a jednej izby na prvom podlaží, z troch samostatných izieb na druhom podlaží, z dvoch kúpeľní (vaňa a sprchovací kút) a dvoch toaliet. Prislúcha k nemu garáž, komora, balkón, prekrytá terasa pred domom, prekryté parkovacie státie na pozemku a veľký prekrytý altánok za domom.

Kúrenie je zabezpečené radiátormi.

Na pozemku je množstvo zelene a stromov a sú na ňom zavedené všetky IS.

Lokalita:

Jedná sa o lokalitu s plnou občianskou vybavenosťou, v blízkosti sa nachádza zastávka MHD cca 50m.

Z lokality je rýchle napojenie na diaľnicu a do Bratislavy.

Cena: 411.000,- Eur zahŕňa komplexný realitný, právny a hypotekárny servis. V prípade rýchleho jednania dohoda na cene možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Central Estates s.r.o.

+421910606108

admin@centralestates.sk

